

Türkiye İMSAD Aylık Sektör Raporu açıklandı

İnşaat malzemeleri sanayi üretimi ilk çeyrekte yüzde 1,2 büyüdü

Türkiye İMSAD Aylık Sektör Raporu'nun Mayıs 2023 sonuçlarına göre, inşaat malzemeleri sanayi üretimi Mart 2023'te, geçtiğimiz yılın aynı dönemine oranla yüzde 1,3 arttı. Üretim yılın ilk çeyreğinde alt sektörlerin 11'inde yükselirken, 11'inde ise geriledi. Sektördeki büyümenin sınırlı oranda gerçekleşmesi iç ve dış taleplerdeki düşüşten kaynaklandı. Raporda ayrıca, seçimlerin geride kalmasıyla yılın ikinci yarısına ilişkin öngörülerin büyük ölçüde şekillenmeye başladığı da belirtildi.

İnşaat malzemesi sektörünün çatı kuruluşu Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği (Türkiye İMSAD) tarafından her ay hazırlanan Aylık Sektör Raporu'nun Mayıs 2023 sonuçları açıklandı. Rapora göre 2023'ün Mart ayında inşaat malzemeleri sanayi üretimi geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 1,3 arttı. Böylece yılın ilk çeyrek dönemindeki üretim artışı yüzde 1,2 olarak gerçekleşti. İnşaat malzemeleri sanayisindeki 22 alt sektörün 11'inde üretim yükselirken, 11'inde ise geriledi. En yüksek üretim artışı yüzde 43,6 ile metal kapı ve pencere sektöründe yaşandı.

Üretimin sınırlı büyümesinde taleplerdeki düşüş etkili oldu

İç ve dış pazardaki talep koşullarının mart ayında zayıfladığı belirtilen raporda, yurt içindeki zayıflama inşaatlardaki zayıflama ve deprenselliğe, dış pazarlardaki küçülme ise uygulanan sıkı para politikaları sonucu inşaatlarda yaşanan yavaşlamaya bağlandı. Yılın ilk çeyreğindeki sınırlı büyümeye bağlı olarak; yüzde 32,6 ile metal yapı ve yapı parçaları, yüzde 28,8 ile ahşap inşaat malzemeleri, yüzde 19,2 ile hazır beton ürünleri, metal kapı ve pencere sektöründen sonra üretimin en çok arttığı diğer alt sektör dalları oldu. Üretimin en çok azaldığı alt sektör yüzde 20,5 ile demir çelik ürünleri olurken, onu sırasıyla yüzde 12 ile inşaat camları, yüzde 8,8 ile de seramik kaplama malzemeleri izledi.

Yılın ikinci yarısına ilişkin öngörüler şekillenmeye başladı

Türkiye İMSAD raporuna göre, 2023 yılının ilk yarısında yurt dışı pazarlarında görülen zayıflamada, deprem afetinin etkileri ve seçim beklentileri belirleyici oldu. Geline nokta seçimlerin geride kalmasıyla, yılın ikinci yarısına ilişkin öngörüler de büyük ölçüde şekillenmeye başladı. Buna göre inşaat sektörü ve inşaat malzemeleri sanayisini etkilemesi beklenen farklı unsurlar öne çıktı. Bu unsurlardan en önemlisi yeni yönetimin para ve maliye politikalarında normalleşme işaretleri göstermesi oldu. Böylece merkez bankası faizi ile diğer kredi faizlerinde artış beklentisi ortaya çıktı. Ekonomiyi soğutmak için uygulanması beklenen daha sıkı para politikasının yılın ikinci yarısında inşaat sektörünü sınırlayabileceği ihtimali güçlendi.

Bitirilmesi planlanan yapılar sektörü destekleyecek

Bir diğer önemli unsur olarak yüksek inşaat maliyetleri ve ekonomik belirsizliklerin alınan yapı ruhsatlarında düşüşe yol açtığı vurgulanan raporda, deprem bölgesindeki 11 ilde afet konutları ve alt yapı inşaatlarının hızlandığına işaret edildi. Yerel seçimler öncesi bitirilmesi planlanan yapıların sektörü destekleyeceğine dikkat çekilen raporda, 2024 yılı mart ayı sonunda



yapılacak olan yerel seçimler öncesi geleneksel olarak yerel yönetimlerin alt ve üst yapı inşaat faaliyetlerine ağırlık vereceği belirtildi. Sektörde yaşanması beklenen bu hareketliliğin, inşaat malzemesi sanayisini güçlendirmesi konusunda önemli bir unsur olduğu belirtildi.

Türkiye İMSAD Hakkında

Kuruluşundan bu yana geçen 39 yılda, Türk inşaat sanayisini gerek yurt içinde gerekse yurt dışında temsil eden bir sivil toplum örgütü olan Türkiye İMSAD, 85 sanayici firma, 55 sektör derneği, 4 üniversite ve 1 sendika üyesiyle, pazarda 32 binden fazla noktaya etkin bir şekilde ulaşmaktadır. Sürdürülebilir büyüme için yurt içinde ve yurt dışında iş birlikleri geliştiren Türkiye İMSAD, iç pazardaki gelişmeleri yakından izlemekte ve ihracatta ulaşılan başarının artarak sürdürülebilmesi için, dış pazarları yakından takip etmektedir. Türkiye İMSAD, inşaat sektörünün çok önemli grupları olan 35 farklı alt sektörü temsil etmektedir. 2011 yılında Brüksel, 2015 yılında ise Kamerun temsilciliğini kuran, sektörel projeler yürüten, raporlar yayınlayan Türkiye İMSAD, Avrupa Komisyonu'nun fonladığı birçok projeye de liderlik etmektedir. 2018 yılından bu yana buildingSMART Türkiye şubesine ev sahipliği yapmaktadır.

Daha fazla bilgi ve iletişim için:



Beren Yüksel Erdin

Marka Direktörü

G: +90 538 286 78 16

T: +90 212 465 37 28

Asmalı Mescit Mh. İstiklal Cd. No: 130

Elhamra Hanı D: 49 Beyoğlu / İstanbul

aristolletisim.com